

Étude de création d'un
port à Vigneux-sur-Seine
Étude de contexte

Présentation synthétique

Mars 2024



HAROPA
PORT Le Havre
Rouen
Paris

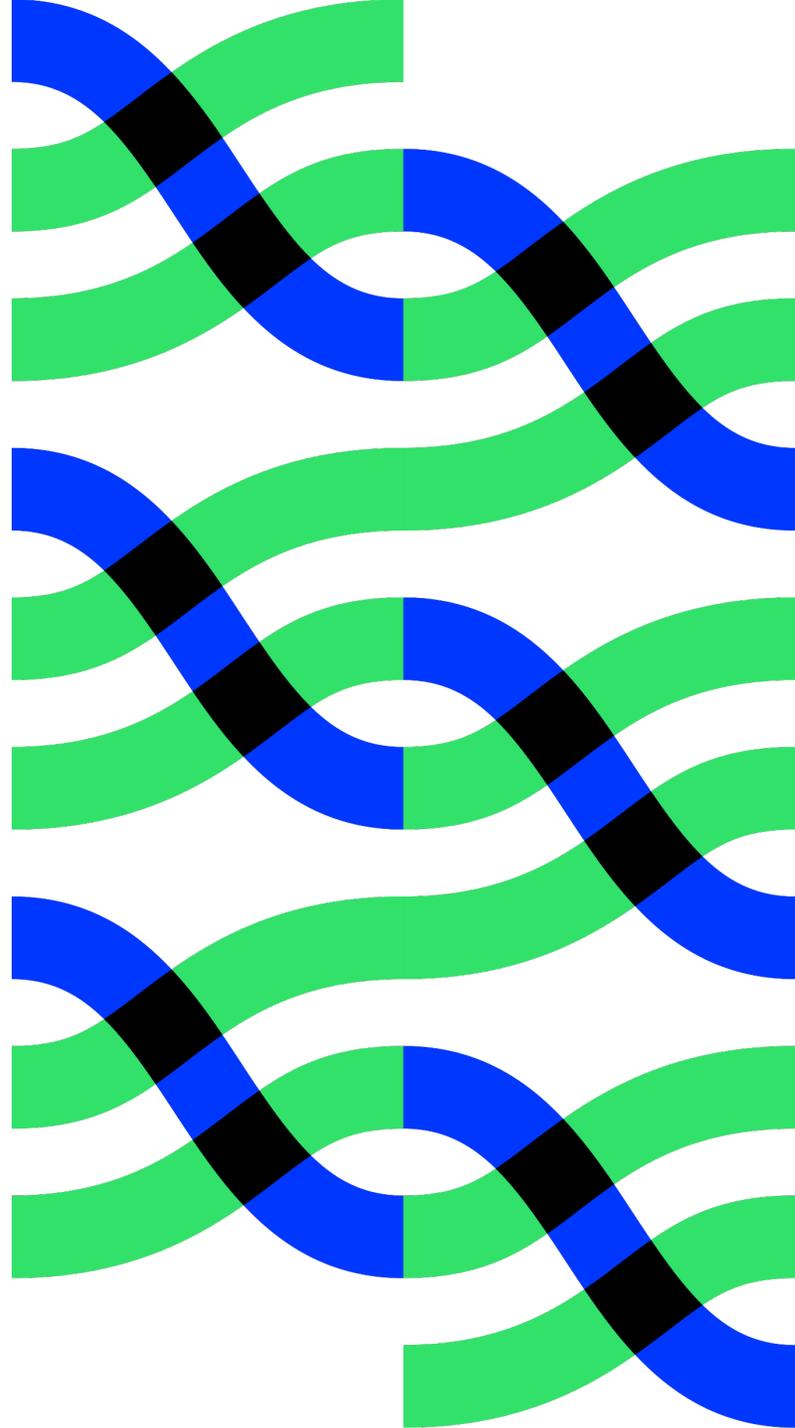
Méthodologie

Objectifs de l'étude de contexte

- ▶ Approfondir la connaissance du territoire (comment il est vécu, perçu...) et l'analyse des problématiques territoriales
- ▶ Mieux cerner les attentes des parties prenantes pour préparer une concertation fructueuse

Plus d'une vingtaine entretiens semi-directifs réalisés avec des acteurs politiques, institutionnels, économiques et associatifs.

Les éléments entre guillemets sont issus du verbatim.



Contexte du site selon les acteurs

Des usages ponctuels sur un site perçu comme étant « confidentiel »

- Une « zone cachée » peu connue, difficilement nommée
- Une faible urbanisation et une faible densité d'activités économiques (agriculture)
- De rares passants, promenade occasionnelle, pratique sportive (course, VTT, chasse, motocross)
- Un site tourné vers la rive gauche

De nombreuses barrières physiques...

- la présence d'axes de transport majeurs (N6, RD 448) quotidiennement saturés
- Une desserte locale réduite : 2 accès en passage en tunnel, infrastructures contraintes et dégradées, une passerelle méconnue et d'accès limité
- La Seine et les voies de chemin de fer constituent des « fractures » au lieu de desservir le site

Un site « exceptionnel »

- Une plaine ouverte qui constitue une « trouée verte » ou encore une « respiration »
- Des zones humides identifiées, une position doublement stratégique de corridor et de réserve écologique, mais une biodiversité qui reste à qualifier finement
- Un capital paysager à forts enjeux, particulièrement pour la rive gauche

...mais aussi psychologiques

- Un « no man's land » à l'accès peu rassurant (parking de la gare, manque d'éclairage)
- Une cohabitation parfois considérée difficile avec les « gens du voyage »
- Un site vu comme étant dégradé, faisant l'objet de campagnes de nettoyage des déchets par des bénévoles
- Un contraste avec le réaménagement du lac Montalbot

Crainces et attentes des acteurs face à l'évolution du site

- Le transport fluvial de marchandises est globalement bien perçu, s'il réduit la saturation routière locale ; par les acteurs économiques particulièrement.
- Le transport de personnes (bac, navette vers Paris) est considéré comme désirable mais peu réaliste.
- Le choix du site de Vigneux est questionné par certains.

« Les activités portuaires seront-elles propres ou polluantes et très dévalorisantes ? »



- L'espace disponible et le positionnement du site sont considérés comme des atouts majeurs par les acteurs
- Les acteurs sont en attente d'informations plus précises pour identifier les possibilités réelles du site en termes de type d'activité
- Une mutation de l'activité agricole est envisagée par certains acteurs

« Oui, il y a du potentiel de développement mais pas à n'importe quel prix. »



- Les acteurs sont quasi unanimes sur l'importance de l'enjeu paysager et environnemental, notamment en bordure de Seine et le long du canal Piketty,
- Les avis sont partagés concernant l'équilibre à trouver entre ouverture au grand public et préservation de la biodiversité.

« On sera extrêmement vigilant à ce que le côté environnemental ne soit pas dégradé. »



- Hormis par les acteurs institutionnels, le tourisme n'est pas envisagé comme une activité à développer en priorité sur le site
- Les craintes exprimées concernent les risques : d'artificialiser voire polluer le site, de concurrencer les sites proches, d'attirer des publics externes au détriment du public local.
- Des activités de loisir locales seraient appréciées.

« Quelque chose de confidentiel et de pas trop artificialisé, oui. C'est un lieu spécifique, un lieu particulier qu'on veut »

Craines et attentes des acteurs face à l'évolution du site

L'interaction forte avec la Seine

- La prise en compte des risques d'inondation est considérée comme essentielle.
- Les aménagements ne doivent pas impacter la qualité de l'eau et les risques liés aux crues.

Continuités cyclables et piétonnes : un consensus

- Un enjeu majeur pour les élus et les associations, en faveur de l'amélioration d'un cadre de vie tourné vers l'environnement
- Une cohérence à trouver avec la Scandibérique et le VIF sur la rive gauche

L'emploi, objet d'un enthousiasme mesuré

- Une perspective accueillie avec bienveillance, dans un contexte de faible implantation d'activités économiques, par les acteurs de la rive droite qui attendent des précisions concernant le type d'emplois et les retombées locales.
- Un argument insuffisant pour les acteurs de la rive gauche.

Des demandes de précision concernant les marges de manœuvres laissées à ce stade de l'étude:

- Localisation des futurs aménagements sur la parcelle?
- Évolution du rapport 50/50 et diminution de la surface d'étude?
- Abandon pur et simple de l'étude?

L'image d'HAROPA PORT | Paris selon les acteurs

- La majorité d'acteurs n'a pas entretenu de rapport direct avec HAROPA PORT | Paris et adopte une posture neutre et attentive.
- Des relations de confiance avec les acteurs économiques et institutionnels avec qui HAROPA PORT a collaboré, avec notamment une bonne réputation en phase de concertation.
- Sentiment chez certains d'une forme d'opacité, voire d'insincérité sur la démarche de HAROPA PORT, lié au peu d'information sur la réflexion en cours.

Les souhaits des acteurs pour une concertation à venir

Quel public cible pour la concertation ?

- Les avis ne font pas consensus sur le périmètre (local ou régional) à donner à la concertation
- Des retours d'expérience font état d'une difficile mobilisation des publics en concertation.

Posture

- Un espoir relativement consensuel exprimé vis-à-vis de la concertation : concilier les différents intérêts, limiter les nuisances, contribuer au développement du territoire.
- Une forte attente exprimée concernant la mise à disposition des études menées et leurs résultats
- L'importance de la traçabilité des échanges a été soulignée.

Quelles modalités pour la concertation ?

- Plusieurs acteurs (mais pas l'unanimité) expriment un besoin d'une concertation très en amont et qui s'inscrive dans la durée
- Conseils vis-à-vis de la mobilisation des publics : appui de structures relais et dispositifs numériques
- Modalités de concertation à placer sous le signe de l'interactivité et du terrain, pour aller à la rencontre des habitants